

Algemene Voorwaarden voor Bouwbedrijf PV V.O.F.

Adres:

Schout van der Dussensingel 25,
5237 TE 's-Hertogenbosch

1. Algemeen

1.1 Deze algemene voorwaarden zijn van toepassing op alle aanbiedingen, offertes, werkzaamheden, overeenkomsten en leveringen van diensten of goederen door of namens Bouwbedrijf PV V.O.F., gevestigd te Schout van der Dussensingel 25, 5237 TE 's-Hertogenbosch.

2. Offertes en Aanbiedingen

2.1 Alle offertes en aanbiedingen van Bouwbedrijf PV V.O.F. zijn vrijblijvend, tenzij in de offerte een termijn voor aanvaarding is gesteld.

2.2 Een offerte of aanbidding vervalt indien het product waarop de offerte of de aanbidding betrekking heeft in de tussentijd niet meer beschikbaar is.

3. Overeenkomsten

3.1 Een overeenkomst komt tot stand op het moment dat de opdrachtgever een door Bouwbedrijf PV V.O.F. gedane offerte of aanbidding schriftelijk aanvaardt, tenzij Bouwbedrijf PV V.O.F. binnen 14 dagen na ontvangst van de aanvaarding de geldigheid van de overeenkomst schriftelijk betwist.

3.2 Wijzigingen in de overeenkomst zijn slechts geldig indien zij schriftelijk tussen partijen zijn overeengekomen.

4. Uitvoering van de Overeenkomst

4.1 Bouwbedrijf PV V.O.F. zal de overeenkomst naar beste inzicht en vermogen en overeenkomstig de eisen van goed vakmanschap uitvoeren.

4.2 Indien en voor zover een goede uitvoering van de overeenkomst dit vereist, heeft Bouwbedrijf PV V.O.F. het recht bepaalde werkzaamheden te laten verrichten door derden.

5. Oplevering

5.1 De oplevering vindt plaats op het moment dat de werkzaamheden door Bouwbedrijf PV V.O.F. zijn voltooid en aan de opdrachtgever zijn opgeleverd.

5.2 Na oplevering wordt het werk beschouwd als geaccepteerd door de opdrachtgever, tenzij de opdrachtgever binnen 7 dagen na oplevering schriftelijk gemotiveerde bezwaren kenbaar maakt.

6. Betaling

6.1 De betaling dient te geschieden bij oplevering van de werkzaamheden, tenzij schriftelijk anders is overeengekomen.

6.2 Indien de opdrachtgever in gebreke blijft in de tijdige betaling van een factuur, is de opdrachtgever van rechtswege in verzuim. De opdrachtgever is alsdan een rente verschuldigd van 1% per maand, tenzij de wettelijke rente hoger is, in welk geval de wettelijke rente geldt. De rente over het opeisbare bedrag zal worden berekend vanaf het moment dat de opdrachtgever in verzuim is tot het moment van voldoening van het volledig verschuldigde bedrag.

6.3 In geval van liquidatie, faillissement, beslag of surseance van betaling van de opdrachtgever zijn de vorderingen van Bouwbedrijf PV V.O.F. op de opdrachtgever onmiddellijk opeisbaar.

7. Aansprakelijkheid

7.1 Bouwbedrijf PV V.O.F. is slechts aansprakelijk voor directe schade die het gevolg is van opzet of grove schuld van Bouwbedrijf PV V.O.F.

7.2 Bouwbedrijf PV V.O.F. is nimmer aansprakelijk voor indirecte schade, waaronder mede begrepen gevolgschade, gederfde winst, gemiste besparingen en schade door bedrijfsstagnatie.

8. Overmacht

8.1 Bouwbedrijf PV V.O.F. is niet gehouden tot het nakomen van enige verplichting jegens de opdrachtgever indien zij daartoe gehinderd wordt als gevolg van overmacht. Onder overmacht wordt in deze algemene voorwaarden verstaan, naast hetgeen daaromtrent in de wet en jurisprudentie wordt begrepen, alle van buitenkomende oorzaken, voorzien

of niet-voorzien, waarop Bouwbedrijf PV V.O.F. geen invloed kan uitoefenen, doch waardoor Bouwbedrijf PV V.O.F. niet in staat is haar verplichtingen na te komen.

9. Geschillen

9.1 Op alle rechtsbetrekkingen waarbij Bouwbedrijf PV V.O.F. partij is, is uitsluitend het Nederlands recht van toepassing, ook indien aan een verbintenis geheel of gedeeltelijk in het buitenland uitvoering wordt gegeven of indien de bij de rechtsbetrekking betrokken partij aldaar woonplaats heeft.

9.2 Geschillen tussen Bouwbedrijf PV V.O.F. en de opdrachtgever zullen uitsluitend worden voorgelegd aan de bevoegde rechter in het arrondissement waar Bouwbedrijf PV V.O.F. is gevestigd.

10. Garantiebepaling

10.1 Bouwbedrijf PV V.O.F. (hierna te noemen "het Bouwbedrijf") garandeert dat de door haar verrichte werkzaamheden gedurende een periode van twaalf (12) maanden na oplevering vrij zullen zijn van gebreken, tenzij anders schriftelijk overeengekomen.

10.2 Onder deze garantie wordt verstaan dat het Bouwbedrijf zich verplicht om eventuele gebreken die binnen de garantietermijn aan het licht komen en die zijn te wijten aan wanprestatie of ernstig verwijtbaar handelen van het Bouwbedrijf, kosteloos te herstellen, dan wel te doen herstellen.

10.3 Deze garantie geldt uitsluitend voor gebreken die rechtstreeks voortvloeien uit de door het Bouwbedrijf verrichte werkzaamheden en strekt zich niet uit tot gebreken die het gevolg zijn van: a. Normale slijtage; b. Onoordeelkundig gebruik, ondeskundig onderhoud, of gebruik in strijd met de door het Bouwbedrijf verstrekte instructies of specificaties; c. Externe oorzaken zoals brand, overstromingen, of andere natuurrampen; d. Wijzigingen of reparaties uitgevoerd door derden zonder voorafgaande schriftelijke toestemming van het Bouwbedrijf.

10.4 Indien het Bouwbedrijf van mening is dat een beroep op de garantie ongegrond is, dient zij dit schriftelijk te motiveren aan de opdrachtgever binnen een redelijke termijn na de melding van het gebrek.

10.5 In geval van een gerechtvaardigd beroep op deze garantie, zal het Bouwbedrijf binnen een redelijke termijn na melding van het gebrek overgaan tot herstel of vervanging van de gebrekkige werkzaamheden. Indien herstel of vervanging niet mogelijk is, heeft de opdrachtgever recht op een redelijke schadevergoeding.

10.6 Deze garantie laat de wettelijke rechten en vorderingen van de opdrachtgever onverlet, voor zover deze niet in strijd zijn met deze garantievoorwaarden.

10.7 Deze garantie is niet overdraagbaar en geldt uitsluitend voor de oorspronkelijke opdrachtgever die de overeenkomst met het Bouwbedrijf is aangegaan.

11. Wijzigingen en Vindplaats van de Voorwaarden

11.1 Deze voorwaarden zijn gedeponereerd bij de Kamer van Koophandel te 's-Hertogenbosch.

11.2 Van toepassing is steeds de laatst gedeponereerde versie c.q. de versie zoals die gold ten tijde van het tot stand komen van de rechtsbetrekking met Bouwbedrijf PV V.O.F.

Bouwbedrijf PV V.O.F.

Schout van der Dussensingel 25

5237 TE 's-Hertogenbosch

Opgesteld te 's-Hertogenbosch, 09-06-2024